



Prefeitura Municipal de Catiguá

CNPJ: 45.124.344/0001-40



MEMORIAL DESCRITIVO

03/02/2026

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE SALA DE GINASTICA PARA TERCEIRA IDADE

LOCAL: CENTRO DE CONVIVENCIA DO IDOSO "COMPLEXO ESPORTIVO GUERINO MONZANI"

RUA: JOAQUIM SIMÕES Nº 20

MUNICIPIO: CATIGUÁ- SP

BAIRRO: SANTA ISABEL

1- SERVIÇOS PRELIMINARES

Antes do início de qualquer serviço será necessário a instalação da placa de obra em lona sobre uma estrutura de madeira, instalada em um ponto visível, com dimensão de 3,00 x 2,00m.

Existem duas arvores de médio porte que deverá ser removido inclusive suas raízes, de forma manual ou mecanizada visto que a mesma está dentro do espaço da obra.

Trechos de alambrado existentes deverá ser removido, de acordo com as medidas do projeto, para serem substituídos por muro de alvenaria e outra parte por alambrado mesmo, visto que o mesmo apresenta danificações.

2- FUNDAÇÃO

A fundação da ampliação deverá ser feita com brocas de concreto diâmetro de 20cm perfurada a trado de forma manual, viga baldrame 20x30 com armadura de Ø 3/8, e concreto fck 20 Mpa, bloco de coroamento com dimensão de 50x50x50 com armadura de acordo com o projeto, e concreto fck 20 Mpa.

A fundação deverá ser feita uma alvenaria de embasamento com altura de 50cm em tijolo maciço e impermeabilizado com argamassa com vedacit e pintura com impermeabilizante polimérica tipo viaplus . .

3- SUPRAESTRUTURA.

Os pilares sera com dimensão de 14x26 Ø 3/8 estribos a cada 19cm no máximo, concreto feito no local com a utilização de betoneira no traço de 1:2,5;3,5.

As vigas de respaldo sera feitas com dimensão de 14x26 Ø 3/8 estribos a cada 19cm, a mesma deverá ser concretada junto com a laje que sera do tipo forro, concreto usinado fck 25 Mpa com lançamento em bomba.

4- ALVENARIA.

A alvenaria da construção sera bloco cerâmico de 6 furos com dimensão de 14x11,5x24 assentado com argamassa de 1:2:8, a cada 1 metro de altura sera feita uma amarração da alvenaria com uma barra de ¼ e massa forte de 1:3.



Prefeitura Municipal de Catiguá

CNPJ: 45.124.344/0001-40



As vergas e contravergas deverá ser feita de pilar a pilar com dimensão de 11,5cm largura de 14cm concreto feito em obra no traço de 1:2,5:3,5.

5- ESQUADRILHAS

Porta de correr vidro temperado 10mm 2 folhas, janela de correr 4 folhas vidro temperado 6mm, ambos com caixilho em alumínio.

6- COBERTURA

A cobertura da sala de ginastica sera de telha de fibrocimento perfil ondulado com espessura de 6mm apoiada sobre estrutura de madeira pontaletada, na frente da construção terá cobertura com telha termo acústica tipo sanduiche porem do tipo forro, lisa na parte inferior na cor de madeira, apoiada sobre uma estrutura metálica.

Estrutura metálica com peças 100x50mm em chapa 14 e peso de 4,8 kg/m, um pé direito de 15x15cm em chapa 14 com altura de 2,50m com peso de 9,5 kg/m.

Inclinação do telhado no mínimo de 10% e no final uma calha em zinco, para recolhimento da agua com condutor em zinco fixado na parede até o chão.

A estrutura de aço deverá ser pintada com tinta esmalte a base de agua na cor preto metálica a base de agua.



Exemplo da telha termoacustica tipo forro a ser instalada.

7- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS



A parte elétrica deverá ser feita com material de ótima qualidade, contará com um quadro de distribuição com capacidade de 16 disjuntores, mas só será instalado 04, um para a iluminação e três para as tomadas.

Cabos de 1,5 mm² para a fiação da iluminação, cabo de 2,5 mm² para as tomadas e cabo 10mm² para alimentação do quadro de distribuição.

8- REVESTIMENTO

As paredes receberão chapisco no traço de 1:3, reboco do tipo paulista traço de 1:2:8, moldura de gesso com altura de 06 cm.

O piso da sala de ginastica sera do tipo borracha, placa 50x50 espessura de 1,5cm assentado com argamassa, rodapé de 7cm do mesmo material do piso, borracha.

Antes do assentamento do piso, o chão deverá ser muito bem compactado e executado um contrapiso em concreto simples com espessura de 05cm, concreto fck 20Mpa, batida na própria obra com traço de 1:2,5;3,0, e utilização de pedrisco em sua composição.

A soleira e os peitoris das janelas sera de granito verde Ubatuba com espessura de 2cm e largura de 15cm.

9- PINTURA

Pintura externa com tinta acrílica, sobre um fundo de selador acrílico ambos aplicados em 3 demão cada.

Pintura interna sera com tinta esmalte a base de agua aplicada sobre massa corrida pva e fundo em selador acrílico, antes da pintura as paredes e o teto deverão ser muito bem preparadas, devidamente lixadas e limpas de partículas solta.

10- COMPLEMENTOS

Os complementos consistem nos serviços adicionais que deverão ser executados, como a demolição o piso de concreto que hoje se encontrada danificado, deverá ser feito um novo em concreto armado na espessura de 08cm onde tem o trafego de veículos e espessura de 05 cm nos demais. O solo deverá ser muito bem preparado, compactado por meio de “sapo mecânico”, lastro de brita com 03 cm e malha pop Q283 em ambos os pisos.

Após a construção do piso de concreto armado, tanto o de espera de 06cm quanto o de 08cm, recebera uma camada de tinta piso na cor grafite. O espaço destinado a grama deverá ser removida a vegetação existente, rastelado e plantado a grama esmeralda.

Dentro do espaço de ginastica terá um ponto de agua destinado a instalação de um bebedouro de agua, com registro de graveta e tubulação soldável de ¾.

11- Muro

Afim de garantir mais segurança, ao espaço do CCI sera construído um muro de 2,20 m em alvenaria de 14cm assentado com argamassa de 1:2:8, pilar 14x26 com armadura



Prefeitura Municipal de Catiguá

CNPJ: 45.124.344/0001-40



de Ø 3/8, revestimento em reboco paulista com traço de 1:2:8, aplicado sobre chapisco com traço de 1:3, pintura acrílica.

CLAUDIO DUARTE PEIXOTO AMARAL

ENGENHEIRO CIVIL

CREA-SP 5069229360

ART: 2620260114072

CLAUDEMIR JOSE GRAVA

PREFEITO MUNICIPAL